

(別紙 12)

大学「地（知）の拠点整備事業」ホームページ掲載用原稿記入フォーム

※以下の項目を参考の上で作成をしてください（様式は自由です）。

実習企業・機関	株式会社東洋開発
実習期間	平成 30 年 9 月 3 日 ～ 平成 30 年 9 月 7 日
学生氏名	佐藤 宏樹
実習プログラム	掃除 朝礼 社内見学 業界理解 職場見学 仕事の付き添い 講話 酒田市巡回 物件確認 賃貸見学 ゴミ拾い 就職活動について プレゼンテーション
学び・気づき (300 字程度)	<p>私が今回のインターンシップの中で一番勉強になったのは、2 日目の実際の仕事に付き添って見学をさせてもらう実習プログラムだ。その時最初に気づいたのは電話でのやり取りだ。電話でのやり取りでは顔を見ることができないため、声だけでお客様の印象が変わってしまう。東洋開発の社員さんたちは、はきはきと話していたので間近で見ているととても好印象だった。</p> <p>実際のお仕事を見学してみて気づいたことは資料の準備、メモをとることだった。お客様から電話が入り、来店するまでの間資料を準備する。それを基にお客様に情報を提供し説明していた。そしてその用意した資料の内容を細かく、丁寧に説明していた。お客様が想定していないこと、気付いていないこと、また長所短所すべて説明していた。さらにお客様の話していることをメモすること。そうすることでお客様の要望になるべく応えられ</p>
今後に向けた 抱負 (200 字程度)	<p>今回この 5 日間のインターンシップはとても貴重な経験だった。不動産業界について知ることができたということとインターンシップの活動がどういうものかを知ることができた。今回学んだことは、就職活動にむけて活用していくこととまた次のインターンシップなどにむけても活かしていこうと思う。また、不動産業界だけでなくほかの業界についても知り、自分の中で選択肢を広めていきたいと思った。</p>
インターンシップをして気づいた、実習先の魅力 (300 字)	<p>会社の雰囲気がとてもよかった。社員の皆様が複数で直接仕事とは関係のない会話をしているのを見て、会社内の雰囲気がよくなることと同時にコミュニケーションをとることもでき一人一人が働きやすい職場になっていると感じた。</p> <p>不動産会社の魅力は、不動産会社業界で働くための勉強が将来に役立つところだと思う。なぜならその資格を取ることによって、自分が賃貸物件を購入し経営を行うことができるようになるからだ。自分の仕事の収入と別に収入を得ることができ成功すればどんどん起業することができる。</p>
写真 (1～3 点)	

(別紙 12)

大学「地（知）の拠点整備事業」ホームページ掲載用原稿記入フォーム

※以下の項目を参考の上で作成をしてください（様式は自由です）。

実習企業・機関	株式会社東洋開発
実習期間	平成30年 9 月 3 日 ～ 平成30年 9 月 7 日
学生氏名	滝淵 綾香
実習プログラム	<9月3日>各部署の見学、不動産業界の説明、社会人としてのマナー <9月4日>賃貸担当の社員に密着（物件の下見、物件の写真撮影、書類作成） <9月5日>会長によるご講話（人生やメンタルの話など） <9月6日>酒田市の都市計画法について、新築の物件の見学 <9月7日>就職活動について、社長によるご講話、課題のプレゼンテーション
学び・気づき (300字程度)	東洋開発の社員の方がお客様と円滑なコミュニケーションが取れているのは影ながらに努力しているからだと感じました。物件の情報や、周りの土地なども事前に覚えておくことで柔軟な対応が可能になると学ぶことが出来ました。また、メリットだけではなくデメリットもきちんと伝えることで、最終的には信頼関係を築くことが出来ると感じました。コミュニケーションをきちんと取ることが働くうえでも重要な点になってくると実感することが出来ました。
今後に向けた 抱負 (200字程度)	インターンシップを通じて、私には積極性とコミュニケーション能力が足りないと感じることが出来ました。私に積極性やコミュニケーション能力が低いのは、恥ずかしさや失敗したらどうしようという不安があるからだと思います。今後は、インターンシップでたくさんの方がくれたアドバイスを参考にして、失敗を恐れずに様々なことに挑戦していきたいと考えます。
インターンシ ップをして気づ いた、実習先の魅 力 (300字)	インターンシップをして気付いた実習先の魅力は、社員同士がとても仲の良いという点です。東洋開発では、休憩室などの従業員同士の無駄話などを推奨しています。これにより、互いにコミュニケーションが取りやすくなり、仕事をやりやすくなります。結果として、お互いの信頼性があがり、仕事の効率性も向上するそうです。私も実際に実習に参加して、従業員同士が仲が良く、和気あいあいと仕事をしている様子はとても雰囲気がよく、居心地の良い職場だと感じる事が出来ました。
写真 (1～3点)	